

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u **Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-2320/18**

Dužnik: **RATIO B.C. d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vinkovićeve 9**

OIB: 85821130368

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU do 29. listopada 2020.

Rješenjem Trgovačkog Suda u Zagrebu, St-2320/18 od 19. veljače 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom RATIO B.C. d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vinkovićeve 9. OIB: 85821130368

U dosadašnjem tijeku postupka, održani su ispitno i izvještajno ročište kao i posebno ispitno ročište. Nadalje, Skupština vjerovnika je na ročištu održanom dana 27. veljače 2020. odlučila da će se nekretnine koje čine stečajnu masu stečajnog dužnika, prodavati prikupljanjem pisanih ponuda uz obvezu javnog oglašavanja, sa početnom cijenom od 1.715.000,00 kn, time da će se oglašavati po istom iznosu šest mjeseci.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine suvlasnički dijelovi nekretnina, kako slijedi:

1. **zk. uložak 2009 4. suvlasnički dio: 1/5**, a koja nekretnina u naravi predstavlja kat. česticu 554 VRTAL, BOBOVIŠĆA ukupne površine 452 m<sup>2</sup>, kat. česticu 555/3 VINOGRAD, BOBOVIŠĆA ukupne površine 162 m<sup>2</sup>, kat. čestica 555/4 VRT, BAD ukupne površine 156 m<sup>2</sup>.

2. **zk. uložak 4781 3. suvlasnički dio: 3/10**, a koja nekretnina u naravi predstavlja kat. česticu 4151 ZGR TVORNICA, BOBOVIŠĆE ukupne površine 2273 m<sup>2</sup>.

sve upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, zk. odjel Blato k.o. Vela Luka nadalje, Sud je dana 16. listopada 2020., donio Rješenje o ispravku tablica na način da je u II višem isplatnom redu utvrđena tražbina vjerovnika Darka Turopoljac, u iznosu od 1.638.087,15 kn, a na temelju presude VTS-a posl.br. PŽ-3489/20.

#### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom da se na naprijed navedene oglase o prodaji nekretnina nije javio niti jedan zainteresirani kupac, stečajni upravitelj predlaže da Sud zakaže novu Skupštinu vjerovnika radi donošenja odluke o umanjeњу početne cijene za prodaju navedenih nekretnina.

Mjesto i datum

Zagreb, 29. listopada 2020.

Stečajni upravitelj

odv.Rajka Jagmarević